



GUISSONA, EXEMPLE DE NO POLÍTICA MUNICIPAL D'HABITATGE

Proposem iniciatives per a garantir-ne el dret

Des de l'assemblea local de la CUP volem deixar constància de la nostra preocupació per la manca al nostre municipi d'una política local d'habitatge. Tant el govern municipal com l'oposició actual i els ajuntaments precedents han demostrat una falta d'interès total o manca de sensibilitat per la problemàtica de l'habitatge a Guissona.

L'ajuntament ha deixat i continua deixant en mans de la iniciativa privada la política d'habitatge, i això porta a fomentar una política orientada a l'especulació on l'habitatge és vist com un negoci que es regeix per la llei de l'oferta i la demanda segons la voluntat de la propietat i no com el que és, un dret essencial.

Som conscients que l'Ajuntament té els recursos i les competències limitades en aquesta matèria, però això no justifica l'abandonament total. Amb petites accions es poden aconseguir grans fites. Es poden definir estratègies i realitzar accions que permetin millorar la situació de l'habitatge al nostre municipi, que no passa per posar a la venda terrenys de l'ajuntament per a fer-hi cases, com s'està fent actualment, sinó que en aquests terrenys i amb la cerca de finançament es podrien construir habitatges amb lloguers socials i assequibles, que no superessin el 30% dels ingressos familiars, per exemple.

Volem que l'Ajuntament tingui en compte una partida per a habitatge a l'hora de l'elaboració dels pressupostos anual, que li permeti, a partir d'una anàlisi actual de la situació al municipi, identificar quines són les necessitats i redactar un pla d'acció.

Proposem que hi hagi iniciatives per tal de regular el preu abusiu de lloguer a la nostra població, que es promogui la promoció d'habitatge públic de lloguer i que s'obligui a complir les cessions obligatòries dels pisos buits per a lloguer social, sobretot dels que estan en mans de les grans tenidores i dels bancs.

L'habitatge hauria de ser una peça clau de la política municipal i és necessari que el govern municipal hi destini recursos i cerqui alternatives per millorar-ne la situació.